



28/11/2022
ד/כסלו/תשפ"ג

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 28/11/2022

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
חנוך ברש	מ"מ יושב ראש		
ימימה שוורץ קניגסבון, סגנית חשב	חברה		
עו"ד יעל הדיס, יועמ"ש	חברה		
אודל ישר	מרכזת הוועדה	לאה חרש	סטודנטית מכרזים

רשמה	אודל ישר
------	----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת:

מספר הבקשה	נושא הבקשה	תקנה תקציבית
17551 - 1232	הארכת הסכמי התקשרות יועצים אדריכלים <<	מנהלת השקעות 78020101
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות
01/12/2022	30/11/2023	1,000,000 ש"ח
שם הספק	מדינה	מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)
יובל צפנת, דוד נופר, מיקו ארדיטי	ישראל	צפנת - 42348107, נופר - 40254845, ארדיטי - 41401532

תיאור מהות ההתקשרות

מינהל כלכלה והשקעות מבקש את אישור הוועדה למימוש זכות ברירה ראשונה להארכת הסכמי התקשרות עם שלושה יועצים מתחום האדריכלים, לשם המשך פעילותם עבור מנהלת ההשקעות בתיירות.

להלן פירוט הבקשה:

ביום 12.10.2021 אישרה ועדת המכרזים את זכייתם של 4 מציעים מתחום האדריכלים ו-2 מציעים מתחום המהנדסים, במכרז פומבי 03/2021 למתן שירות ייעוץ מקצועי למנהל פיתוח תשתיות והשקעות. ההתקשרות אושרה לתקופה של שנה, ובהיקף כולל של עד 1,550,000 ש"ח כולל מע"מ (למהנדסים ולאדריכלים גם יחד).

להלן רשימת האדריכלים שזכו במכרז:

1. צפנת אדריכלים ניהול פרויקטים
2. קופרשטוק אדריכלים (בפועל, הספק התחרט ובהתאם לא נחתם הסכם עימו)
3. ארדיטי אדריכלים
4. נופר אדריכלים

ביום 6.12.2021 נחתם הסכם עם כל שלוש האדריכלים לשנה עם אפשרות למימוש זכות ברירה ל-4 תקופות נוספות, בנות שנה כל אחת. לאור שביעות רצון היחידה המקצועית מתפקוד האדריכלים, וכן על מנת להמשיך את העבודה השוטפת הנדרשת, היחידה מבקשת לממש את זכות הברירה הראשונה עמם לשנה.

בהתאם להיקף השירותים הצפוי, היקף התקשרות המבוקש הוא 1,000,000 ש"ח כולל מע"מ. יוסבר כי הקצאת העבודה בין שלושת הספקים מתבצעת בהתאם לזמינות, לחלוקה הגיאוגרפית, ולאופי העבודה הספציפית הנדרשת.



החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה ראשונה עם האדריכלים: צפנת אדריכלים, נופר אדריכלים וארדיטי אדריכלים לשם ביצוע בדיקות התאמה לתקנים הפיזיים, עבור מנהלת ההשקעות בתיירות. תקופת ההתקשרות: שנה מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המשרד. היקף התקשרות: עד 1,000,000 ₪ כולל מע"מ (854,701 ₪ לא כולל מע"מ) עם שלושת היועצים מתחום האדריכלים. הוועדה מנחה את היחידה המקצועית לנהל מעקב שוטף על הקצאת הסכום, על מנת לוודא שאין חריגה מהמסגרת הכוללת. החלטת הוועדה מכוח תקנה 3ג(א) לתקנות חובת המכרזים. הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת מכרזים, יש לערוך הסכם שייחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הודעה חתומה כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.

חתימת חברי הוועדה

שם	מ"מ יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי
חנוך ברש	חנוך ברש	ימימה שוורץ קניגסבוך	עו"ד יעל הריס
תאריך	28.11.22	28.11.22	28.11.22
חתימה			